

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН
НИКОЛАЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

11 (внеочередная) сессия III созыва

РЕШЕНИЕ

05.02.2025 № 57/25

пгт. Николаевка

О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Николаевское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, утвержденный решением Николаевского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 11.10.2024 №13/24

В соответствии с пунктом 5 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 04.07.1991 №1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», пунктом 5 части 3 статьи 27 Закона Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», статьей 12 Закона Республики Крым от 15.01.2015 №66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Николаевский сельский совет Симферопольского района Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Николаевское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, утвержденный решением Николаевского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 11.10.2024 №13/24 (далее - Порядок), следующие изменения:

1) часть 1 статьи 4 Порядка дополнить пунктом 5.1 в следующей редакции:
«5-1) устанавливает порядок определения размера арендной платы, цены продажи, платы за сервитут, платы за проведение перераспределения земельных участков, находящихся в собственности Поселения;»;

2) дополнить статью 8 Порядка частью 12 в следующей редакции:

«12. Приватизация жилых помещений муниципального жилищного фонда Поселения осуществляется администрацией Поселения в соответствии с Законом Российской Федерации от 04.07.1991 №1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации».

Администрация вправе принимать решение о приватизации служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Поселения лицами, занимающими такие помещения, при условии их непрерывной в течение трёх лет работы в муниципальном учреждении, муниципальном унитарном предприятии, или непрерывного в течение трёх лет замещения муниципальной должности, нахождения на муниципальной службе.».

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение путем размещения на информационном стенде администрации Николаевского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт.Николаевка, ул.Советская, 30, на сайте Николаевского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (<https://nikolaevka-krim.rf>) и на официальной странице Николаевского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым на портале Правительства Республики Крым (<https://nikolaevskoe.rk.gov.ru>).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

**Председатель Николаевского сельского совета-глава администрации
Николаевского сельского поселения А.В. Доманицкий**