

Управление  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Республике Крым  
"19" июня 2020 г.  
Зарегистрированы изменения в устав  
РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
Государственный регистрационный  
№ RU 9351a СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН  
НИКОЛАЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
Начальник/заместитель начальника  
13 СЕССИЯ II СОЗЫВА  
Управления Минюста России по Республике Крым

## РЕШЕНИЕ

06 мая 2020 г.

пгт. Николаевка

№ 94/20

### О внесении изменений в Устав муниципального образования Николаевское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым

В целях приведения Устава муниципального образования Николаевское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, принятого решением Николаевского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 24.11.2014 № 44/14, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения», Федеральным законом от 27.12.2019 № 473-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в части переселения граждан из аварийного жилищного фонда», Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 27.12.2019 № 519-ФЗ «О внесении изменения в статью 22 Федерального закона «Об обороне», Законом Республики Крым от 05.12.2019 № 28-ЗРК/2019 «О внесении изменений в Закон Республики Крым «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций», Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» Николаевский сельский совет **РЕШИЛ:**

1. Внести в Устав муниципального образования Николаевское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, принятый решением Николаевского сельского совета Симферопольского района Республики Крым от 24.11.2014 № 44/14, следующие изменения:

**1.1. Пункт 19 части 1 статьи 7 Устава** изложить в следующей редакции:

«19) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;»;

2

**1.2. Часть 1 статьи 7 Устава** дополнить пунктами 33-34 следующего содержания:

«33) принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведения в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами;

34) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства.»;

**1.3. В части 1 статьи 8 Устава** пункт 12 признать утратившим силу;

**1.4. Часть 1 статьи 8 Устава** дополнить пунктами 16, 17 следующего содержания:

«16) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей;

17) осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории поселения;»;

**1.5. В части 4 статьи 20 Устава** после слова «слушаний» дополнить словами «, общественных обсуждений»;

**1.6. Дополнить Устав статьей 23.1** следующего содержания:

«Статья 23.1. Староста сельского населенного пункта

1. Для организации взаимодействия органов местного самоуправления и жителей сельского населенного пункта при решении вопросов местного значения в сельском населенном пункте, расположенном в поселении назначается староста сельского населенного пункта.

2. Староста сельского населенного пункта назначается Николаевским сельским советом, в состав которого входит данный сельский населенный пункт, по представлению схода граждан сельского населенного пункта из числа лиц, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом.

3. Староста сельского населенного пункта не является лицом, замещающим государственную должность, должность государственной гражданской службы, муниципальную должность или должность муниципальной службы, не может состоять в трудовых отношениях и иных непосредственно связанных с ними отношениях с органами местного самоуправления.

4. Старостой сельского населенного пункта не может быть назначено лицо:

1) замещающее государственную должность, должность государственной гражданской службы, муниципальную должность или должность муниципальной службы;

2) признанное судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

3) имеющее непогашенную или неснятую судимость.

5. Срок полномочий старосты сельского населенного пункта устанавливается Уставом поселения составляет два года.

Полномочия старосты сельского населенного пункта прекращаются досрочно по решению Николаевского сельского совета, в состав которого входит данный сельский населенный пункт, по представлению схода граждан сельского населенного пункта, а также в случаях, установленных пунктами 1 - 7 части 10 статьи 40 Федерального закона от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

6. Староста сельского населенного пункта для решения возложенных на него задач:

1) взаимодействует с органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями и учреждениями и иными организациями по вопросам решения вопросов местного значения в сельском населенном пункте;

2) взаимодействует с населением, в том числе посредством участия в сходах, собраниях, конференциях граждан, направляет по результатам таких мероприятий обращения и предложения, в том числе оформленные в виде проектов муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению органами местного самоуправления;

3) информирует жителей сельского населенного пункта по вопросам организации и осуществления местного самоуправления, а также содействует в доведении до их сведения иной информации, полученной от органов местного самоуправления;

4) содействует органам местного самоуправления в организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений, обнародовании их результатов в сельском населенном пункте;

5) содействует организации охраны общественного порядка на территории сельского населенного пункта;

6) оказывает содействие органам местного самоуправления по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

7) содействует привлечению жителей сельского населенного пункта к выполнению работ по благоустройству, озеленению и улучшению санитарного состояния сельского населенного пункта;

8) участвует в принятии мер по содержанию в надлежащем состоянии мест захоронения, памятных (мемориальных) досок, расположенных на территории сельского населенного пункта;

9) оказывает организационную и информационную помощь жителям соответствующего сельского населенного пункта по вопросам обращения в органы местного самоуправления;

10) проводит личные приемы жителей сельского населенного пункта, направляет по их результатам обращения и предложения в органы местного самоуправления.

7. Староста в целях осуществления своих полномочий имеет право:

4

- на доступ к информации, необходимой для осуществления деятельности старосты, в порядке, установленном муниципальными правовыми актами в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- на внеочередной прием должностными лицами органов местного самоуправления, муниципальных предприятий, учреждений в порядке, установленном нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования, в состав которого входит сельский населенный пункт;

- направлять в органы местного самоуправления обращения и предложения, в том числе оформленные в виде проектов муниципальных правовых актов, которые подлежат обязательному рассмотрению органами местного самоуправления в порядке, установленном нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования, в состав которого входит сельский населенный пункт.

8. За счет средств бюджета Николаевского сельского поселения может быть предусмотрена возможность компенсации расходов старосты, связанных с осуществлением им деятельности (полномочий) старосты, в случаях, порядке и размерах, установленных нормативным правовым актом Николаевского сельского совета.

9. В соответствии с нормативным правовым актом Николаевского сельского совета, старосте выдается удостоверение старосты (далее в настоящей статье – удостоверение). Удостоверение является официальным документом, подтверждающим личность и полномочия старосты. Порядок выдачи удостоверения, описание и образец бланка удостоверения устанавливаются нормативным правовым актом Николаевского сельского совета.

10. Контроль за деятельностью старосты осуществляется сельским советом поселения, в состав которого входит данный населенный пункт.

Порядок и формы осуществления указанного контроля устанавливаются нормативным правовым актом сельского совета, в состав которого входит данный населенный пункт.»;

#### **1.7. Часть 6 статьи 30 Устава** изложить в следующей редакции:

«6. Депутат сельского совета, осуществляющий свои полномочия на постоянной основе, не вправе:

1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;

2) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:

- участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;



5

- участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с предварительным уведомлением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации;

- представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в совете муниципальных образований субъекта Российской Федерации, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;

- представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);

- иные случаи, предусмотренные федеральными законами;

3) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации

5) участвовать в качестве защитника или представителя (кроме случаев законного представительства) по гражданскому, административному или уголовному делу либо по делу об административном правонарушении.»;

**1.8. В пункте 1 части 1 статьи 33 Устава** после слова «изменений» дополнить словами «и дополнений»;

**1.9. Часть 1 статьи 33 Устава** дополнить пунктами 30-32 следующего содержания:

«30) утверждение правил благоустройства территории поселения;

31) установление льготной арендной платы и ее размеров в отношении объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности;

32) утверждение планов действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории поселения.»;

**1.10. Часть 1 статьи 37 Устава** изложить в следующей редакции:

«1. Полномочия сельского совета независимо от порядка его формирования могут быть прекращены досрочно в порядке и по основаниям, которые предусмотрены статьей 73 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Полномочия сельского совета также прекращаются:

1) в случае принятия сельским советом решения о самороспуске. При этом решение о самороспуске принимается в порядке, определенном уставом муниципального образования;

2) в случае вступления в силу решения Верховного суда Республики Крым о неправомерности данного состава депутатов сельского совета, в том числе в связи со сложением депутатами своих полномочий;

3) в случае преобразования поселения, осуществляемого в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в случае упразднения поселения;

4) в случае утраты поселением статуса муниципального образования в связи с его объединением с городским округом;

5) в случае увеличения численности избирателей муниципального образования более чем на 25 процентов, произошедшего вследствие изменения границ муниципального образования или объединения поселения с городским округом.»;

**1.11. Часть 5 статьи 42 Устава** изложить в следующей редакции:

«5. Глава поселения не вправе:

1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;

2) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:

а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;

б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участия в съезде

(конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с предварительным уведомлением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации;

в) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в совете муниципальных образований субъекта Российской Федерации, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;

г) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);

д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;

3) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.»;

**1.12. Абзац 9 пункта 5 части 1 статьи 47 Устава** изложить в следующей редакции:

«- участвует в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;»;

**1.13. Пункт 5 части 1 статьи 47 Устава** дополнить абзацем 10 в следующей редакции:

«- признание в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;»;

1.14. Пункт 7 части 1 статьи 47 Устава дополнить абзацами 6, 7 следующего содержания:

«- разрабатывает планы действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территориях муниципальных образований;  
- участвует в мероприятиях по обеспечению защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.»

1.15. В части 2 статьи 58 Устава слово «Донского» заменить на слово «Николаевского»;

1.16. Дополнить Устав статьей 62.1 следующего содержания:

«Статья 62.1. Содержание правил благоустройства территории муниципального образования

1. Правила благоустройства территории муниципального образования утверждаются сельским советом муниципального образования.

2. Правила благоустройства территории муниципального образования могут регулировать вопросы:

1) содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;

2) внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

3) проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

4) организации освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;

5) организации озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

6) размещения информации на территории муниципального образования, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;

7) размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

8) организации пешеходных коммуникаций, и том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;

9) обустройства территории муниципального образования в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

10) уборки территории муниципального образования, в том числе в зимний период;

11) организации стоков ливневых вод;

12) порядка проведения земляных работ;

13) участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в

многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

14) определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

15) праздничного оформления территории муниципального образования;

16) порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования;

17) осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования.».

2. Направить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Крым для государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством.

3. После государственной регистрации опубликовать (обнародовать) настоящее решение на доске объявлений у здания Николаевского сельского совета по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, п.г.т. Николаевка ул. Советская, 30 и на Портале Правительства Республики Крым (<https://rk.gov.ru>).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) на Портале Правительства Республики Крым (<https://rk.gov.ru>).

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя Николаевского сельского совета.

**Председатель Николаевского сельского совета**

**А.В. Доманицкий**





Прошито, пронумеровано и скреплено  
печатью, количество листов

9

Председатель Николаевского сельского совета  
глава администрации Николаевского сельского  
поселения В. Доманицкий

